



**BANCA DI SASSARI S.p.A.**

 GRUPPO BANCARIO 5387-6 Banca popolare dell'Emilia Romagna

Sede sociale e Direzione Generale in Sassari, Viale Mancini, 2  
Capitale sociale Euro 57.775.760,13 i.v.  
Iscrizione al Registro delle Imprese di Sassari al n. 01583450901  
Codice Fiscale e Partita IVA n. 01583450901  
Iscritta all'Albo delle Banche al numero 5676.2  
Gruppo Bancario Banca popolare dell'Emilia Romagna n. 5387.6  
Aderente al Fondo Interbancario di Tutela dei Depositi

## DOCUMENTO DI REGISTRAZIONE

depositato presso la Consob in data 28 aprile 2009 a seguito di autorizzazione comunicata con nota n. 9033622 del 15 aprile 2009.

L'adempimento di pubblicazione del documento di registrazione non comporta alcun giudizio della Consob sul merito dei dati e delle notizie allo stesso relativi. Il documento di registrazione è a disposizione del pubblico presso la sede dell'Emittente, presso tutte le proprie Filiali nonché pubblicato sul sito Internet dell'Emittente [www.bancasassari.it](http://www.bancasassari.it).

Il presente documento costituisce un documento di registrazione (il "Documento di Registrazione") ai fini della Direttiva 2003/71/CE (la "Direttiva sul Prospetto Informativo") ed è redatto in conformità al Regolamento adottato dalla Consob con delibera Consob n. 11971 del 14 maggio 1999 (e successive modifiche) ed all'articolo 14 del regolamento 2004/809/CE (il "Regolamento 809").

Il presente Documento di Registrazione contiene informazioni sulla Banca di Sassari società per azioni, (l'"Emittente", o "Banca di Sassari" o la "Banca"), in qualità di emittente di volta in volta di una o più serie di strumenti finanziari (gli "Strumenti Finanziari").

In occasione dell'emissione di ciascuna serie di Strumenti Finanziari, il presente Documento di Registrazione deve essere letto congiuntamente alla nota informativa sugli strumenti finanziari (la "Nota Informativa sugli Strumenti Finanziari") relativa a tale serie di strumenti Finanziari, alla nota di sintesi (la "Nota di Sintesi") e alle Condizioni Definitive, redatti ai fini della Direttiva Prospetti. La nota Informativa sugli Strumenti Finanziari e la Nota di Sintesi riassumerà le caratteristiche dell'Emittente e degli Strumenti Finanziari, nonché i rischi associati agli stessi. Il Documento di Registrazione, la Nota Informativa sugli Strumenti Finanziari di riferimento, la Nota di Sintesi e le Condizioni Definitive costituiscono il "prospetto" (il "Prospetto") per una serie di Strumenti Finanziari ai fini della Direttiva Prospetti.

L'investimento negli Strumenti Finanziari comporta dei rischi. L'investitore è invitato a leggere con particolare attenzione la sezione "Fattori di Rischio".

**INDICE**

<b>1.</b>	<b>Dichiarazione di Responsabilità</b>	<b>pag. 4</b>
1.1	Persone responsabili	pag. 4
1.2	Dichiarazione di responsabilità	pag. 4
<b>2.</b>	<b>REVISORI LEGALI DEI CONTI</b>	<b>pag. 5</b>
<b>3.</b>	<b>FATTORI DI RISCHIO</b>	<b>pag. 6</b>
<b>4.</b>	<b>INFORMAZIONI SULL'EMITTENTE</b>	<b>pag. 7</b>
4.1	Evoluzione dell'Emittente	pag. 7
4.1.1	Denominazione legale	pag. 7
4.1.2	Luogo di registrazione dell'Emittente e suo numero di registrazione	pag. 8
4.1.3	Data di costituzione e durata dell'Emittente	pag. 8
4.1.4	Domicilio e forma giuridica dell'Emittente, legislazione in base alla quale opera, paese di costituzione, nonché indirizzo e numero di telefono della sede sociale	pag. 8
4.1.5	Qualsiasi evento recente verificatosi nella vita dell'Emittente sostanzialmente rilevante per la valutazione della sua solvibilità	pag. 8
4.1.6	Informazioni economico – patrimoniali riferite all'Emittente	pag. 8
<b>5.</b>	<b>PANORAMICA DELLE ATTIVITA'</b>	<b>pag. 10</b>
5.1	Principali attività	pag. 10
5.1.1	Breve descrizione delle principali attività dell'Emittente con indicazione delle principali categorie di prodotti venduti e/o servizi prestati	pag. 10
5.1.2	Indicazione nuovi prodotti e nuove attività se significativi	pag. 11
5.1.3	Principali mercati	pag. 11
5.1.4	Posizione concorrenziale	pag. 11
<b>6.</b>	<b>STRUTTURA ORGANIZZATIVA</b>	<b>pag. 11</b>
6.1	Breve descrizione del Gruppo e della posizione che l'Emittente occupa	pag. 11
	Mappa del Gruppo Bancario	pag. 12
6.2	Dipendenza dell'Emittente da altri soggetti all'interno del Gruppo	pag. 13
<b>7.</b>	<b>INFORMAZIONI SULLE TENDENZE PREVISTE</b>	<b>pag. 13</b>
7.1	Cambiamenti negativi sulle prospettive dell'Emittente	pag. 13
7.2	Tendente, incertezze, richieste, impegni o fatti noti che potrebbero avere ripercussioni significative sulle prospettive dell'Emittente	pag. 13
<b>8.</b>	<b>PREVISIONI O STIME DEGLI UTILI</b>	<b>pag. 13</b>
<b>9.</b>	<b>ORGANI DI AMMINISTRAZIONE, DI DIREZIONE E DI VIGILANZA</b>	<b>pag. 13</b>

---

9.1	Nome indirizzo e funzioni dei componenti dei predetti organi con indicazione delle principali attività da essi esercitate al di fuori dell'Emittente stesso, allorchè siano significative riguardo all'Emittente	pag. 13
9.2	Conflitti di interesse degli organi di amministrazione, di direzione e di vigilanza	pag. 14
10.	<b>PRINCIPALI AZIONISTI</b>	pag. 15
10.1	Capitale sociale e principali azionisti	pag. 15
10.2	Eventuali accordi dalla cui attuazione possa scaturire una variazione dell'assetto di controllo dell'Emittente	pag. 15
11.	<b>INFORMAZIONI FINANZIARIE RIGUARDANTI LE ATTIVITA' E LE PASSIVITA', LA SITUAZIONE FINANZIARIA E I PROFITTI E LE PERDITE DELL'EMITTENTE</b>	pag. 16
11.1	Informazioni finanziarie relative agli esercizi passati	pag. 16
11.2	Revisione delle informazioni finanziarie annuali	pag. 16
11.2.1	Attestazione che le informazioni finanziarie relative agli esercizi passati sono state sottoposte a certificazioni da parte della società di revisione	pag. 16
11.3	Data delle ultime informazioni finanziarie sottoposte a revisione	pag. 16
11.4	Procedimenti giudiziari e arbitrali che possono avere un effetto significativo sull'andamento dell'Emittente	pag. 16
11.5	Cambiamenti significativi nella situazione finanziaria o commerciale dell'Emittente	pag. 16
12.	<b>CONTRATTI IMPORTANTI</b>	pag. 17
13.	<b>INFORMAZIONI PROVENIENTI DA TERZI, PARERI DI ESPERTI E DICHIARAZIONI DI INTERESSI</b>	pag. 17
14.	<b>DOCUMENTI ACCESSIBILI AL PUBBLICO</b>	pag. 17

## 1. PERSONE RESPONSABILI

### 1.1 Persone responsabili del Prospetto di Base

La Banca di Sassari società per azioni (di seguito anche "**Banca di Sassari**" o "**Banca**" o "**Emittente**") è responsabile della completezza e veridicità dei dati e delle notizie contenuti nel documento di registrazione (di seguito anche il "**Documento di Registrazione**"), e si assume la responsabilità in ordine ad ogni altro dato e notizia che fosse tenuta a conoscere e verificare.

### 1.2 Dichiarazione di responsabilità

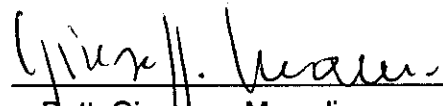
Il presente Documento di Registrazione è conforme al modello depositato presso la Consob in data xx xxxxx 2009.

L'Emittente, Banca di Sassari, con sede legale in Sassari Viale Mancini 2, avendo adottato tutta la ragionevole diligenza a tale scopo, attesta che le informazioni contenute nel Documento di Registrazione sono, per quanto a propria conoscenza, conformi ai fatti e non presentano omissioni tali da alterarne il senso.



---

Comm. Ivano Spallanzani  
Presidente e Legale Rappresentante  
Banca di Sassari S.p.a.



---

Dott. Giuseppe Mameli  
Presidente del Collegio Sindacale  
Banca di Sassari S.p.a.

## **2. REVISORI LEGALI DEI CONTI**

L'Assemblea ordinaria dei Soci della Banca di Sassari S.p.a., nella sua riunione del 20 aprile 2007, ha deliberato, ai sensi dell'art. 8, 7° comma, del D.Lgs. 29 dicembre 2006, n. 303, la proroga dell'incarico di revisione e certificazione legale dei bilanci per il triennio 2007-2009 alla Società Deloitte & Touche S.p.a., con sede legale in via Tortona, 25 – 20144 Milano.

L'incarico scadrà in coincidenza dell'Assemblea dei Soci convocata per l'approvazione del bilancio relativo all'esercizio 2009.

Alla medesima società era già stato conferito l'incarico di revisione contabile anche per gli esercizi 2001/2003 e, successivamente, per il triennio 2004/2006.

La società di revisione, costituita in data 28 maggio 2003, è iscritta al Registro delle Imprese di Milano con il numero 03049560166, corrispondente anche al numero di codice fiscale, nonché iscritta all'Albo speciale delle società di revisione tenuto dalla Consob (art.161 del D. Lgs. 24 febbraio 1998, n.58).

**FATTORI DI RISCHIO****3. FATTORI DI RISCHIO**

La Banca di Sassari, in qualità di "Emittente", invita gli investitori a prendere attenta visione del presente Documento di Registrazione unitamente alla Nota di Sintesi e alla Nota Informativa al fine di acquisire tutti gli elementi necessari per effettuare un corretto apprezzamento dell'investimento, una compiuta valutazione sul profilo di rischio dell'Emittente e comprendere i fattori di rischio che possono influire sulla capacità di adempiere agli obblighi ad essa derivanti dagli strumenti finanziari emessi.

**3.1 RISCHI CONNESSI ALL' OPERATIVITÀ DELL'EMITTENTE**

La Banca di Sassari è da tempo dotata di processi, procedure e strumenti volti all'identificazione, al monitoraggio ed alla gestione dei propri rischi. Il complessivo funzionamento del sistema dei controlli, sia per quanto riguarda l'Emittente che per tutto il Gruppo (la Banca appartiene al Gruppo bancario "Banca popolare dell'Emilia Romagna" nel proseguo anche "Gruppo bancario" o "Gruppo"), è disciplinato da apposita regolamentazione, che ne assicura la coerenza con gli obiettivi e le esigenze della Banca, la conformità alle normative interne, ed in particolare l'osservanza di quanto prescritto dagli Organi di Vigilanza.

I rischi connessi all'operatività dell'Emittente sono:

**3.1.1 Rischio di credito**

Il rischio di credito (solidità patrimoniale e prospettive economiche della società emittente) è connesso all'eventualità che l'emittente, per effetto di un deterioramento della sua solidità patrimoniale (dovuto ad esempio dall' aumento delle insolvenze dei propri debitori), non sia in grado di pagare le cedole e gli interessi e/o rimborsare il capitale. Si precisa in merito che la banca è sottoposta alla vigilanza della Banca d'Italia ed in particolare è tenuta al rispetto dei requisiti patrimoniali previsti nelle istruzioni di vigilanza emanate da quest'ultima.

**3.1.2 Rischio operativo**

Il Rischio Operativo è definito come il rischio di subire perdite derivanti da inadeguatezze, malfunzionamenti o carenze nei processi interni, nelle risorse umane, nei sistemi, ovvero causate da eventi esterni. Non rientrano in questo ambito i rischi strategici e di immagine, mentre è compreso il rischio legale, ossia il rischio derivante dalla violazione o dalla mancanza di conformità con leggi e norme.

Nel dare attuazione all'iniziativa DIPO dell'ABI (Osservatorio Data base italiano delle perdite operative), l'Emittente, analogamente alle altre Banche del Gruppo Bper, ha approvato il regolamento interno che disciplina la raccolta dei dati su tali perdite.

**3.1.3 Rischio di mercato**

Il rischio di mercato è il rischio derivante dalla variazione del valore di mercato, per effetto di movimenti dei tassi di interesse e delle valute, a cui è esposta la Banca, sia per i suoi strumenti finanziari emessi sia per gli strumenti finanziari da essa detenuti.

**3.1.4 Rischio connesso al rating dell'emittente**

All' Emittente non è stato attribuito alcun livello di "rating". In assenza di tale giudizio l'investitore non ha a disposizione un indicatore sintetico del merito creditizio dell'emittente.

Tutti i fattori di rischio dell'Emittente trovano ampia illustrazione nella parte "E" della nota integrativa del bilancio al 31 dicembre 2008, disponibile presso la Sede Legale della Banca sita in Viale Mancini, 2 a Sassari, nonché sul sito Internet della Banca di Sassari - sezione "Bilanci".

#### 4. INFORMAZIONI SULL'EMITTENTE

##### 4.1 Evoluzione dell'Emittente

Con Decreto del 20/1/93 il Ministro del Tesoro approvava il progetto di ristrutturazione industriale presentato dalle Casse Comunali di Credito Agrario di Pimentel e Samatzai, cui avevano aderito il Banco di Sardegna e la Banca Popolare di Sassari Società Cooperativa a responsabilità limitata in Amministrazione Straordinaria dal 7 ottobre 1991.

In data 10/2/93 veniva costituita tra le citate Casse di Pimentel e Samatzai e il Banco di Sardegna S.p.a., la Banca di Sassari S.p.a., società risultante dal conferimento delle attività delle menzionate Casse e da un apporto in denaro di 170 miliardi di lire del Banco di Sardegna S.p.a..

In conformità alle previsioni contenute nel progetto di ristrutturazione e previa deliberazione delle Assemblee Straordinarie delle due Società, in data 3 giugno 1993 si è proceduto alla stipula dell'atto di fusione per incorporazione della Banca Popolare di Sassari Srl nella nuova Banca di Sassari S.p.a.

Nel marzo 2002, la Banca d'Italia ha disposto l'inserimento della Banca di Sassari S.p.a. – unitamente alle altre Società del Gruppo Banco di Sardegna – nel Gruppo Bancario "Banca popolare dell'Emilia Romagna", con decorrenza agosto 2001.

Nell'ambito di questo nuovo assetto organizzativo, il Banco di Sardegna svolge, nei rapporti tra la Banca di Sassari S.p.a. e la Capogruppo BPER, il ruolo di sub Holding.

Le azioni ordinarie totali in circolazione ammontano a n. 56.092.971 (pari ad un capitale sociale interamente versato di Euro 57.775.760,13) di cui il Banco di Sardegna S.p.a. ne possiede il 79,73%, la Banca popolare dell'Emilia Romagna ne possiede il 12,78% mentre la restante parte, pari al 7,49% è suddivisa fra circa 12.000 azionisti.

Al 31/12/2003 il capitale ( voce 120 del bilancio stato patrimoniale della Banca di Sassari ) era formato da n. 29.784.282 azioni da nominali Euro 1,03 cadauna per un controvalore complessivo di Euro 30.677.810,46.

L'Assemblea straordinaria dell'8 gennaio 2004 ha deliberato sia l'aumento del capitale sociale mediante l'emissione di n. 22.338.212 nuove azioni , del valore nominale di Euro 1,03 cadauna che hanno portato il capitale sociale a crescere e a stabilizzarsi ad Euro 53.686.168,82, sia l'ulteriore aumento del capitale sociale fino ad un massimo di Euro 63.912.105,64, mediante emissione di n. 9.928.094 nuove azioni (pari a Euro 10.225.936,82) da emettersi in corrispondenza dell'eventuale conversione del prestito obbligazionario subordinato convertibile deliberato in pari data a partire dall'anno 2007 fino alla scadenza fissata al 1° aprile 2011.

Alla data del 12 ottobre 2007, sulla base della segnalazione definitiva rilasciata da Monte Titoli S.p.A, sono risultate convertite n. 1.985.271 obbligazioni e il capitale sociale della Banca di Sassari è conseguentemente aumentato di Euro 2.044.829,13 pari a n. 1.985.271 azioni, godimento 1/10/2007. Al 31.12.2007 il capitale ammontava complessivamente a n. 54.107.765 azioni pari ad un capitale sociale di Euro 55.730.997,95.

Una seconda conversione di obbligazioni è avvenuta nel mese di ottobre 2008 e ha portato all'emissione di n. 1.985.206 nuove azioni ordinarie con godimento 1/10/2008 che ha conseguentemente aumentato il capitale sociale di Euro 2.044.762,18 e lo ha portato ad un complessivo di Euro 57.775.760,13 con n. azioni 56.092.971.

La Banca di Sassari S.p.a. è una società per azioni con sede legale e direzione generale in Sassari in Viale Mancini 2.

La Banca di Sassari S.p.a. opera attualmente sul territorio nazionale con una rete di 58 sportelli di cui 2 sportelli nella penisola (Roma) e 56 sportelli localizzati in Sardegna.

##### 4.1.1 Denominazione legale

L'Emittente è denominata Banca di Sassari S.p.a.

#### 4.1.2 Luogo di registrazione dell'Emittente e suo numero di registrazione

La Banca di Sassari S.p.a. è iscritta nella sezione ordinaria del Registro delle Imprese di Sassari al n. 01583450901, che corrisponde anche al codice fiscale e alla partita Iva.

E' altresì iscritta al Repertorio Economico Amministrativo al n. 103585 dall'11/3/1993 presso la CCIAA di Sassari.

La Banca di Sassari S.p.a. è iscritta all'Albo delle Banche al n. 5676.2 e appartiene al Gruppo Bancario "Banca popolare dell'Emilia Romagna", iscritto all'Albo dei Gruppi Bancari al n. 5387.6.

#### 4.1.3 Data di costituzione e durata dell'Emittente

La Banca di Sassari nella forma di società per azioni è stata costituita il 10/2/1993 con atto rogato dal Dott. Gaetano Porqueddu, Notaio in Sassari, repertorio n. 37218, trascritto presso la Cancelleria Commerciale del Tribunale di Sassari in data 19/2/1993 al n. 8743 del Registro delle Società.

Ai sensi dell'art. 3 dello Statuto vigente, la durata della Banca di Sassari S.p.a. è fissata fino al 31 dicembre 2100 e potrà essere prorogata con deliberazione dell'Assemblea Straordinaria dei Soci.

#### 4.1.4 Domicilio e forma giuridica dell'Emittente, legislazione in base alla quale opera, paese di costituzione, nonché indirizzo e numero di telefono della sede sociale

La Banca di Sassari è una società per azioni con sede legale e direzione generale a Sassari in Viale Mancini, 2 (tel. 079-221511).

La Banca di Sassari è una società di diritto italiano, costituita e disciplinata in base alla legge italiana e altresì regolata dalle disposizioni emanate dagli Organi di Vigilanza per le istituzioni creditizie.

Lo Statuto vigente non prevede in caso di controversie alcuna deroga alla competenza territoriale stabilita dal codice di procedura civile.

#### 4.1.5 Qualsiasi evento recente verificatosi nella vita dell'Emittente sostanzialmente rilevante per la valutazione della solvibilità.

L'attività dell'Emittente non è stata caratterizzata, nel recente passato, da eventi che possano influenzare la valutazione della solvibilità della Banca stessa.

Sul sito Internet dell'Emittente, [www.bancasassari.it](http://www.bancasassari.it) saranno resi disponibili i comunicati relativi ad eventuali eventi futuri di interesse per gli investitori.

#### 4.1.6 Informazioni economico-patrimoniali riferite all'Emittente

**Dati economico-patrimoniali selezionati riferiti alla Banca di Sassari, estratti dai rispettivi bilanci della Banca, alle date del 31.12.2008 e del 31.12.2007 redatti con i principi IAS.**

Si riportano di seguito oltre agli indicatori e coefficienti di vigilanza, alcuni dati finanziari e patrimoniali e i dati relativi ai bilanci per gli esercizi finanziari chiusi al 31 dicembre 2008 e 31 dicembre 2007 .

Il **coefficiente di solvibilità individuale** è risultato pari al 23,86% al 31 dicembre 2008 (21,88% alla data del 31.12.2007) a fronte di un coefficiente di solvibilità minimo richiesto dall'Accordo sul Capitale introdotto dal Comitato di Basilea sulla Vigilanza Bancaria pari al 7%. Con riferimento al coefficiente minimo (7% e 8 % rispettivamente a livello individuale e a livello consolidato), la Banca di Sassari S.p.a. è peraltro tenuta a rispettare un coefficiente individuale specifico del 15% stabilito dall'Autorità di Vigilanza a far data dal 30 settembre 2003.



Il **Total capital ratio** è pervenuto, al 31 dicembre 2008, al 8,94% (9,84% al 31 dicembre 2007), mentre il **Tier one capital ratio** si è attestato, rispettivamente, al 7,52% e al 7,97% al 31 dicembre 2008 e al 31 dicembre 2007.

<b>Indicatori e coefficienti di vigilanza consolidati</b>	<b>31.12.2008</b>	<b>31.12.2007</b>
COEFFICIENTE DI SOLVIBILITÀ <sup>1</sup>	23,86%	21,88%
TOTAL CAPITAL RATIO <sup>2</sup>	8,94%	9,84%
TIER ONE CAPITAL RATIO <sup>3</sup>	7,52%	7,97%
CORE TIER ONE CAPITAL RATIO <sup>4</sup>	7,52%	7,97%
***SOFFERENZE LORDE/IMPIEGHI LORDI	6,98%	5,90%
SOFFERENZE NETTE/IMPIEGHI NETTI	2,46%	2,14%
INCAGLI LORDI /IMPIEGHI LORDI	4,41%	4,40%
PARTITE ANOMALE LORDE /IMPIEGHI LORDI	12,75%	11,67%

\*\*\* Il superamento sistematico nel rapporto sofferenze lorde/impieghi lordi si deve ricondurre alle condizioni di chiusura del mercato di riferimento che è rappresentato, in via quasi esclusiva, dalla regione Sardegna.

Con riferimento al free capital (inteso come Patrimonio al netto degli investimenti in immobilizzazioni materiali e immateriali, delle Partecipazioni, così come definite dalla Banca d'Italia alla pag.1.1.8 della Circolare n.155 del 18 dic.1991 – 11° aggiornamento – aprile 2006, e delle sofferenze nette), il dato individuale dell'Emittente, al 31.12.2008, è di 119,0 milioni di euro.

La seguente tabella contiene una sintesi degli indicatori economici e patrimoniali individuali significativi dell'Emittente alle date del 31 dicembre 2008 e 31 dicembre 2007.

<b>Indicatori economici e patrimoniali</b>	<b>(Migliaia di Euro)</b>	
	<b>31.12.2008</b>	<b>31.12.2007</b>
PATRIMONIO DI VIGILANZA	224.729	222.394
PATRIMONIO DI BASE (TIER 1)	189.187	180.037
PATRIMONIO SUPPLEMENTARE (TIER 2)	35.542	42.357
MARGINE DI INTERESSE	58.102	56.385
MARGINE DI INTERMEDIAZIONE	82.608	82.753
RISULTATO NETTO DELLA GESTIONE FINANZIARIA	77.052	75.255
UTILE DELL'OPERATIVITÀ CORRENTE AL LORDO DELLE IMPOSTE	12.137	17.675
UTILE DELL'ESERCIZIO	7.514	10.336
IMPIEGHI CON CLIENTELA ORDINARIA <sup>5</sup>	1.154.393	995.528
TOTALE DELL'ATTIVO	1.693.972	1.733.983
RACCOLTA DIRETTA DA CLIENTELA ORDINARIA <sup>6</sup>	1.270.796	1.328.349
RACCOLTA INDIRETTA <sup>7</sup>	485.398	488.057
PATRIMONIO NETTO (COMPRESO L'UTILE DEL PERIODO)	200.940	191.988

<sup>1</sup> IL COEFFICIENTE DI SOLVIBILITÀ È COSTITUITO DAL RAPPORTO TRA IL PATRIMONIO DI VIGILANZA E IL COMPLESSO DELLE ATTIVITÀ DI RISCHIO, IN BILANCIO E FUORI BILANCIO, PONDERATE IN BASE AL LORO RISCHIO CREDITIZIO (RISCHIO DI CREDITO).

<sup>2</sup> L'INDICE ESPRIME IL RAPPORTO TRA IL PATRIMONIO DI VIGILANZA E LE ATTIVITÀ DI RISCHIO PONDERATE DETERMINATE COME PRODOTTO TRA IL TOTALE DEI REQUISITI PRUDENZIALI (RISCHIO DI CREDITO, RISCHI DI MERCATO E ALTRI REQUISITI PRUDENZIALI) E IL RECIPROCO DEL COEFFICIENTE MINIMO OBBLIGATORIO (8%) PER I RISCHI CREDITO.

<sup>3</sup> PATRIMONIO DI BASE/ATTIVITÀ DI RISCHIO PONDERATE.

<sup>4</sup> PATRIMONIO DI BASE(AL NETTO DEGLI STRUMENTI IBRIDI DI FINANZIAMENTO)/ATTIVITÀ DI RISCHIO PONDERATE.

<sup>5</sup> L'AGGREGATO È COSTITUITO DALLA VOCE 70 DELL'ATTIVO - CREDITI VERSO CLIENTELA

<sup>6</sup> LA RACCOLTA DIRETTA È COSTITUITA DALLE VOCI 20, 30 E 50 DEL PASSIVO, RISPETTIVAMENTE DEBITI VERSO CLIENTELA, TITOLI IN CIRCOLAZIONE E PASSIVITÀ FINANZIARIE VALUTATE AL FAIR VALUE

<sup>7</sup> LA RACCOLTA INDIRETTA COMPRENDE, OLTRE ALLE GESTIONI PATRIMONIALI E AI TITOLI DI TERZI IN DEPOSITO, ANCHE I PREMI ASSICURATIVI

## 5. PANORAMICA DELLE ATTIVITA'

### 5.1 Principali attività

#### 5.1.1 Breve descrizione delle principali attività dell'Emittente con indicazione delle principali categorie di prodotti venduti e/o servizi prestati

Ai sensi dell'art. 4 dello Statuto sociale, la Banca di Sassari ha per oggetto la raccolta del risparmio e l'esercizio del credito nelle sue varie forme; essa può, con l'osservanza delle disposizioni vigenti, esercitare tutte le attività e compiere tutte le operazioni e i servizi bancari e finanziari consentiti, nonché ogni altra operazione strumentale o comunque connessa al raggiungimento dell'oggetto sociale.

La Banca di Sassari offre, principalmente alla clientela, prodotti e servizi di (i) banca tradizionale, (ii) risparmio gestito, (iii) bancassurance.

L'attività bancaria tradizionale (i) è svolta con l'offerta di un'ampia gamma di prodotti e servizi bancari alla clientela retail e corporate che si concentra:

- nella raccolta diretta, svolta principalmente tramite apertura di conti correnti, depositi a risparmio, pronti contro termine, emissione di obbligazioni e certificati di deposito;
- negli impieghi verso clienti, rappresentati da aperture di credito in conto corrente, sconti cambiari, finanziamenti import/export, anticipazioni, mutui legati alla realizzazione di impianti o all'acquisto di macchinari, prestiti personali, mutui per l'acquisto e la ristrutturazione di immobili;
- nella tesoreria e intermediazione finanziaria;
- nei servizi di pagamento e monetica.

L'attività di risparmio gestito (ii) comprende:

- lo sviluppo e la distribuzione di prodotti di gestione patrimoniale, per i quali a sua volta la Banca di Sassari ha conferito delega di gestione a Optima S.p.a. S.g.r., società del Gruppo Banca popolare dell'Emilia Romagna (già BS Gestifond S.p.a. S.g.r., società interamente controllata dal Banco di Sardegna sino al 10 dicembre 2002);
- la distribuzione di fondi comuni d'investimento di diritto italiano di Optima S.p.a. S.g.r. e di Arca S.p.a. S.g.r. (società partecipata dalla Em.Ro Popolare S.p.a., società finanziaria del gruppo Banca popolare dell'Emilia Romagna), nonché i comparti della SICAV BpER International S.A., società anch'essa appartenente al gruppo Banca popolare dell'Emilia Romagna con sede in Lussemburgo.

L'attività di bancassurance (iii) comprende la distribuzione di prodotti assicurativi relativi al ramo vita ed al ramo danni. Tali prodotti sono sviluppati da Arca Vita S.p.a. e Arca Assicurazioni S.p.a..

Dalla fine del 2004, inoltre, la Banca opera con una propria unità denominata Divisione Consumer cui è affidato il presidio del mercato del credito al consumo e dei sistemi di pagamento (carte di credito e di debito, POS/acquiring, e-commerce) per il Gruppo Bancario Banca popolare dell'Emilia Romagna, attraverso l'offerta di prodotti innovativi distribuiti con una logica multicanale (sportelli bancari, Internet, altre reti distributive). La missione della Divisione Consumer è pertanto quella di erogare servizi di qualità alle Banche del Gruppo nel mercato del "personal credit", con l'obiettivo di consentire la massima valorizzazione delle relazioni con la propria clientela, seguendo l'intero ciclo di vita del cliente.

La Banca di Sassari svolge la propria attività ed offre i propri prodotti e servizi tramite la propria rete di 58 sportelli, i terminali ATM, l'home banking e il remote banking.

### 5.1.2 Indicazione nuovi prodotti e nuove attività se significativi

L'Emittente dichiara che non vi sono nuovi prodotti e/o attività significative

### 5.1.3 Principali mercati

L'attività dell'Emittente, in qualità di Banca prettamente regionale, si svolge principalmente in Sardegna dove l'Istituto è presente nei capoluoghi e nei principali centri abitati di tutte le province attraverso 56 dei 58 sportelli esistenti, i rimanenti 2 sportelli operano nella penisola, più precisamente a Roma.

A livello di Gruppo (vedi paragrafo 6.1) l'attività è accentrata particolarmente nel Centro e nel Sud Italia. L'intero Gruppo è, infatti, presente con propri sportelli al 31/12/08 (n. 1.273 in tutto, di cui 1 nel Principato del Lussemburgo) in 17 regioni, in 6 delle quali (oltre all'Emilia Romagna, anche Abruzzo, Campania, Basilicata, Calabria e Sardegna) risulta essere tra i primi 6 aggregati creditizi per presenza territoriale ( fonte Ufficio Relazioni Esterne Bper ).

### 5.1.4 Posizione concorrenziale

A livello nazionale la quota di mercato, al 30/09/2008 (dati provenienti da elaborazioni su Flusso di ritorno Banca d'Italia-Bastra1 ), afferente il Gruppo è risultato pari al 2,41% in rapporto agli impieghi e al 3,06% rispetto alla raccolta diretta.

I dati sugli sportelli del Gruppo Bper sono tratti dal Comunicato Stampa, pubblicato nel sito web della medesima, di approvazione del Bilancio al 31.12.2008.

## 6. STRUTTURA ORGANIZZATIVA

### 6.1 Breve descrizione del Gruppo e della posizione che l'Emittente occupa

La Società fa parte del gruppo bancario "Banca popolare dell'Emilia Romagna". In tale qualità, la Società è tenuta all'osservanza delle disposizioni che la Capogruppo emana, nell'esercizio della sua attività di direzione e coordinamento, per l'esecuzione delle istruzioni impartite dalla Banca d'Italia nell'interesse della stabilità del gruppo stesso. Gli amministratori della Società forniscono alla capogruppo BpER e alla Sub Holding Banco di Sardegna ogni dato od informazione richiesti, per l'emanazione delle disposizioni stesse.

Al Banco di Sardegna S.p.a., quale Sub-Holding nell'ambito del gruppo bancario "Banca popolare dell'Emilia Romagna", è attribuito il coordinamento delle Società da esso controllate compresa la medesima Banca di Sassari S.p.a. In ogni caso la Sub Holding è tenuta a osservare e a far osservare alle sue controllate le disposizioni che la capogruppo emana nell'esercizio dell'attività di direzione e coordinamento e a fornire dati e notizie riguardanti l'attività propria e delle proprie partecipate.

Di seguito si riporta una rappresentazione grafica della struttura del Gruppo Bancario facente capo alla Banca popolare dell'Emilia Romagna, con l'indicazione percentuale delle partecipazioni detenute alla data del 28 febbraio 2009:



**6.2 Dipendenza dell'Emittente da altri soggetti all'interno del Gruppo**

All'interno del Gruppo Bper, la Banca di Sassari è controllata dalla Sub-Holding Banco di Sardegna, che detiene il 79,73% del capitale sociale.

**7. INFORMAZIONI SULLE TENDENZE PREVISTE****7.1 Cambiamenti negativi sulle prospettive dell'Emittente**

Si attesta che non si sono verificati sostanziali cambiamenti negativi sostanziali delle prospettive dell'Emittente dalla data dell'ultimo bilancio pubblicato sottoposto a revisione.

**7.2 Tendenze, incertezze, richieste, impegni o fatti noti che potrebbero avere ripercussioni significative sulle prospettive dell'Emittente.**

L'Emittente dichiara che non vi sono tendenze, incertezze, richieste, impegni o fatti noti che potrebbero avere ripercussioni significative sulle prospettive della Banca, almeno per l'esercizio in corso.

**8. PREVISIONI O STIME DEGLI UTILI**

Con riferimento a quanto previsto al punto 8 dell'Allegato XI al Regolamento 809/2004/CE, l'Emittente precisa che nel presente Documento di Registrazione non è inclusa alcuna previsione o stima degli utili.

**9. ORGANI DI AMMINISTRAZIONE, DI DIREZIONE E DI VIGILANZA****9.1 Nome indirizzo e funzioni dei componenti dei predetti organi con indicazione delle principali attività da essi esercitate al di fuori dell'Emittente stesso, allorché siano significative riguardo all'Emittente.**Consiglio di Amministrazione

Ai sensi dell'art. 18 dello Statuto il Consiglio di Amministrazione, nominato dall'Assemblea dei Soci, è composto da un minimo di 7 ad un massimo di 11 membri, compresi il Presidente e il Vice Presidente.

Il Consiglio di Amministrazione della Banca di Sassari in carica alla data del Documento di Registrazione, scadrà all'approvazione del bilancio al 31 dicembre 2011 ed è così composto:

<b>- NOME E COGNOME</b>	<b>Carica</b>	<b>Principali cariche ricoperte al di fuori dell'emittente</b>
Ivano Spallanzani	Presidente	Vice Presidente Banco di Sardegna S.p.a. Consigliere Banca popolare dell'Emilia Romagna Amministratore Spalanzani s.n.c.- Officine Meccaniche
Giovanni Palmieri	Vice Presidente	
Sebastiano Casu	Consigliere	Vice Presidente Confidi Commercio Sassari
Giovanni Cavalieri	Consigliere	Presidente Consorzio Garanzia Fidi Cagliari
Amedeo Chessa	Consigliere	
Franco Fercia	Consigliere	
Luigi Guiso	Consigliere	
Giampiero Lecis	Consigliere	Presidente Fidarti Soc. Coop.Artigiana Garanzia Vice Presidente Artigiancredito Sardo Presidente BIC Sardegna
Paola Piras	Consigliere	
Davide Omar Sanna	Consigliere	
Stefano Usai	Consigliere	

Comitato Esecutivo

Il Comitato Esecutivo è composto, ai sensi dell'art. 25 dello Statuto Sociale, dal Presidente e dal Vice Presidente del Consiglio di Amministrazione e da tre Consiglieri. I primi due sono membri di diritto mentre i tre Consiglieri sono nominati dal Consiglio e durano in carica un anno.

Collegio Sindacale

Il Collegio Sindacale della Banca di Sassari, in carica alla data del documento di registrazione, è stato parzialmente modificato dall'assemblea dei soci in data 19/4/2008 e scadrà con l'approvazione del bilancio al 31 dicembre 2010. Risulta così composto:

<i>- NOME E COGNOME</i>	<i>Carica</i>	<i>Principali cariche ricoperte al di fuori dell'emittente</i>
Giuseppe Mameli	Presidente	Mamu snc – Amministratore Il Nuovo Market srl – Amministratore Ser.f.in srl – Presidente Collegio Sindacale Artigianfidi Nuoro – Presidente Collegio Sindacale Laccos srl – Presidente Collegio Sindacale Equitalia Sardegna Spa – Presidente Collegio Sindacale
Agnese Cau	Sindaco effettivo	EDX Diagnostic Spa – Presidente Collegio Sindacale
Giorgio Porqueddu	Sindaco effettivo	
Gavino Graziano Manca	Sindaco supplente	Immobiliare Italiana srl – Amministratore Iniziativa Bertinoro srl – Amministratore Editoriale La Nuova Sardegna – Presidente Collegio Sindacale Consorzio Biologie Avanzate Biosistema – Presidente Collegio Sindacale
Raffaellina Denti	Sindaco supplente	

Direttore Generale

Il Direttore Generale della Banca di Sassari S.p.a., nominato in data 1° aprile 2008, è il Dott. Paolo Gianni Porcu.

Ciascun membro del Consiglio di Amministrazione, del Comitato Esecutivo, del Collegio Sindacale e della Direzione Generale è domiciliato per la carica presso la Sede sociale della Banca di Sassari, in Viale Mancini n. 2, Sassari.

**9.2 Conflitti di interesse degli organi di amministrazione, di direzione e di vigilanza**

Nessuno dei componenti il Consiglio di Amministrazione, il Collegio Sindacale, la Direzione Generale o dei principali dirigenti risulta aver avuto interessi in potenziale conflitto di interessi tra le eventuali obbligazioni assunte in operazioni che possano essere considerate straordinarie per il loro carattere o per le loro condizioni, effettuate dall'Emittente o da società dalla stessa controllate durante l'ultimo esercizio e durante quello in corso ovvero in operazioni di uguale genere effettuate nel corso dei precedenti esercizi, ma non ancora concluse.

Ai sensi dell'art. 2391 del cod. civile gli Amministratori sono tenuti a riferire al Consiglio di Amministrazione ed al Collegio Sindacale di ogni interesse di cui siano eventualmente portatori, per conto proprio o di terzi, in relazione a una determinata operazione dell'Emittente precisandone la natura, i termini, l'origine e la portata. Vengono, altresì,

-----

assunte in conformità alle Istruzioni di Vigilanza le deliberazioni concernenti obbligazioni rientranti nell'ambito di applicazione dell'art.136 del Testo Unico Bancario.

L'Emittente ha altresì disciplinato la problematica attinente le operazioni infragruppo e con parti correlate, al fine di assicurare, in conformità a quanto previsto dai più recenti provvedimenti legislativi in materia, la trasparenza e la correttezza sostanziale e procedurale di tali operazioni.

## **10. PRINCIPALI AZIONISTI**

### **10.1 Capitale sociale e principali azionisti**

Il capitale sociale della Banca di Sassari è di Euro 57.775.760,13 interamente versato ed è rappresentato da n. 56.092.971 azioni del valore nominale di Euro 1,03 ciascuna.

Alla data di pubblicazione del presente Documento di Registrazione, i principali azionisti della Banca di Sassari S.p.a. sono:

- Banco di Sardegna S.p.a. con sede legale in Cagliari, Viale Bonaria n. 33;
- Banca popolare dell'Emilia Romagna, Società cooperativa, con sede legale in Modena, via S. Carlo n. 8/20;

in particolare:

- il Banco di Sardegna S.p.a. è titolare di 44.717.150 azioni, pari al 79,73% del capitale sociale;
- la Banca popolare dell'Emilia Romagna, Società Cooperativa, è titolare di 7.165.253 azioni ordinarie, pari al 12,78% del capitale sociale;
- la restante quota del capitale, pari al 7,49%, è distribuita tra circa 12.000 azionisti.

### **10.2 Eventuali accordi dalla cui attuazione possa scaturire una variazione dell'assetto di controllo dell'Emittente.**

L'Emittente non è a conoscenza di accordi dalla cui attuazione possa scaturire una variazione dell'assetto di controllo dell'Emittente

## **11. INFORMAZIONI FINANZIARIE RIGUARDANTI LE ATTIVITA' E LE PASSIVITA', LA SITUAZIONE FINANZIARIA E I PROFITTI E LE PERDITE DELL'EMITTENTE**

### **11.1 Informazioni finanziarie relative agli esercizi passati**

Per la sintesi degli indicatori finanziari ed economico-patrimoniali riguardanti l'Emittente si rimanda al paragrafo 4.1.6 del presente Documento di Registrazione.

Le informazioni riguardanti le attività e le passività, la situazione finanziaria, i profitti e le perdite dell'Emittente sono comunque riportate nei fascicoli di Bilancio d'Esercizio 2008 e 2007 disponibili gratuitamente presso la sede sociale e legale dell'Emittente (Viale Mancini 2 – Sassari) ,sul sito internet dell'Emittente [WWW.BANCASASSARI.IT](http://WWW.BANCASASSARI.IT) e incorporati per riferimento nel presente documento di registrazione.

### **11.2 Revisione delle informazioni finanziarie annuali**

#### **11.2.1 Attestazione che le informazioni finanziarie relative agli esercizi passati sono state sottoposte a certificazioni da parte della società di revisione**

Le informazioni finanziarie relative agli esercizi 2008 e 2007, a livello individuale, sono state sottoposte a revisione contabile, ai sensi degli artt. 156 e 165 del D.Lgs. 24.2.1998, n. 58, da parte della società Deloitte & Touche S.p.a.. Le relazioni della Società di Revisione sono inserite all'interno dei bilanci dei relativi esercizi. La Società Deloitte & Touche S.p.a. nella Relazione di revisione contabile sul bilancio di esercizio del 2008 dichiara che *"è conforme agli International Financial Reporting Standards adottati dall'Unione Europea, nonché ai provvedimenti emanati in attuazione dell'art. 9 del D.Lgs n. 38/2005; esso pertanto è redatto con chiarezza e rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria, il risultato economico, le variazioni del patrimonio netto ed i flussi di cassa di Banca di Sassari S.p.a."*. La stessa Società Deloitte & Touche S.p.a. nella Relazione sulla revisione contabile al bilancio di esercizio 2007 dichiara che il medesimo *"è conforme agli International Financial Reporting Standards adottati dall'Unione Europea, nonché ai provvedimenti emanati in attuazione dell'art. 9 del D.Lgs n. 38/2005; esso pertanto è redatto con chiarezza e rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria, il risultato economico, le variazioni del patrimonio netto ed i flussi di cassa di Banca di Sassari S.p.a."*.

#### **11.3 Data delle ultime informazioni finanziarie sottoposte a revisione**

Le ultime informazioni finanziarie sottoposte a revisione contabile limitata ed incluse nel presente Documento di Registrazione sono relative al bilancio al 31 dicembre 2008.

#### **11.4 Procedimenti giudiziari e arbitrati che possono avere un effetto significativo sull'andamento dell'Emittente**

Durante il periodo dei 12 mesi precedenti la data del presente Documento di Registrazione non vi sono, né vi sono stati, procedimenti amministrativi, giudiziari o arbitrati pendenti, i quali possano avere, a giudizio dell'Emittente stesso, ripercussioni significative sulla situazione finanziaria o sulla redditività.

#### **11.5 Cambiamenti significativi nella situazione finanziaria o commerciale dell'Emittente**

Non si sono verificati cambiamenti significativi nella situazione finanziaria o commerciale dell'Emittente dalla chiusura del bilancio al 31/12/2008.



## 12. CONTRATTI IMPORTANTI

L'Emittente non ha in essere alcun contratto, diverso da quelli conclusi per il normale svolgimento della propria attività, che preveda obblighi significativi in capo all'Emittente e/o in grado di generare discontinuità dell'operatività ordinaria e che comunque possano influire negativamente sulla capacità dell'Emittente di adempiere le sue obbligazioni nei confronti dei sottoscrittori degli emittendi strumenti finanziari.

## 13. INFORMAZIONI PROVENIENTI DA TERZI, PARERI DI ESPERTI E DICHIARAZIONI DI INTERESSI

Ai fini della redazione del presente Documento di Registrazione non è stato rilasciato alcun parere o relazione di esperti. Per quanto concerne le informazioni provenienti da terzi l'emittente conferma che tali informazioni sono state riprodotte fedelmente dal sito web della Banca Popolare dell'Emilia Romagna e che per quanto sappia e sia in grado di accertare non sono stati omessi fatti che potrebbero rendere le informazioni riprodotte inesatte o ingannevoli.

## 14. DOCUMENTI ACCESSIBILI AL PUBBLICO

Per l'intera validità del presente Documento di Registrazione saranno disponibili, presso la sede sociale in Viale Mancini 2 a Sassari, i seguenti documenti:

- a) atto costitutivo e statuto dell'Emittente;
- b) Bilancio di Esercizio della Banca di Sassari S.p.a. per ognuno degli ultimi due esercizi sociali corredato dalle relazioni previste dalla legge, nonché le Relazioni Semestrali al 30.06.2008 e 30.06.2007;
- c) relazioni trimestrali (non sottoposte a revisione contabile) e semestrali (sottoposte a revisione contabile limitata) approvate successivamente alla data relativa alle ultime informazioni inserite nel Documento Informativo sull'Emittente;

Tali documenti possono altresì essere consultati sul sito internet dell'Emittente [www.bancasassari.it](http://www.bancasassari.it), ad eccezione dell'atto costitutivo e delle relazioni trimestrali che saranno disponibili, su richiesta, presso la Segreteria Affari Generali dell'Emittente.